

SEGUROS
IGNACIO IBIETA
Ajente de las Compañías de Seguros
La Union Chilena, La Comercial, La Estrella de Chile, La Pacifico, La Scottish Union, National, La Protectora & La Chilena.
ASEGURA Edificios, Muebles i Mercaderías a las mas bajas precios de tarifa
GARANTIZA La correccion i rapidez con que se efectúan los pagos en caso de siniestro
Realizacion por 8 dias
de Capas, Sobretodos i Polainas. Impermeables, Zapatos, Zapatillas, Fundillos i Paraguas.
La realizacion es solo por 8 dias en la
CAMISERIA BORDALLO
Calle del Comercio 159 A
3886 P d m

Pedro de Valdivia En esta Avenida VENDO BONITO SITIO.
PINOS Pinos Insiguinos del Oregon, vende CARLOS MAHUIZER
BANCO DE TARAPACA I ARGENTINA LDO.
Capital responsable: £ 1,500,000
Capital pagado: " 750,000
Fondo de reserva: " 175,000
Oficina Principal: LONDRES
MONTEVIDEO, BUENOS AIRES, MENDOZA, PUERTO GALLEGOS, PUNTA ARENAS, CONCEPCION, CHILLAN, SANTIAGO, VALPARAISO, COQUIMBO, LA SERENA, COPIAPO, ANTOFAGASTA, CALAMA, IQUIQUE, PISAGUA.
Oficina en Concepcion, Plaza de la Independencia 6325 P d m

FABRICA
Gustavo B. Wolf
Hilo para máquinas, 2 y 3 yd., marca G. B. W.
Reda para ojalar
Alambre aforrado para modistas
Cordones de seda, lana i algodón de diferentes clases.
Muebles de paja
Se hacen todas clases de cartones y Hei además un variísimo surtido de artículos para modistas, sombreros etc.
218 P d m

Frazadas finas
SOBRACAMAS colchadas de seda COLCHAS finas de piqué
CREAS para sábanas Cortes finos para colchones
Grand surtido de tripas, cortinas i carpetas
Hules para mesas, paños finos para carpetas de mesas
Esteras de coco i encerados gruesos para pisos
ACABAN DE RECIBIR
Haran Hermanos.
80 P

EUJENIO SAINT MACARY
PARIS, VALPARAISO, SANTIAGO, CONCEPCION, VALPARAISO, PORTALES I MONTEVIDEO
COMISION - IMPORTACION - ESPORTACION
Grandes Manufacturas de Cueros Saladeros i Freiduras
SURTIDO COMPLETO DE ARTICULOS PARA ZAPATEROS I TALABARTEROS
Unico representante para Chile de la afamada cabritilla marca GRISON.
SUELAS Mac. Rta. «GALLO», «GRASA Mac. Rta. «TORO»
MAYOR I MENOR
Ha abierto una gran sucursal en Concepcion
CALLE MAIPU I ANIMAL PINTO
51 I 51-A-Casilla 153-82-A I 82-B
1562 P 65

Compañía Crédito i Construcciones
DESTINADA ESPECIALMENTE A FORMAR PROPIETARIOS POR MEDIO DEL AHORRO
Construccion i Mejoramiento de las condiciones de las Habitaciones
PRIMERA I ÚNICA EN CHILE
ALAMEDA 966-972

DIRECTORIO
SEÑOR RAMON BARROS LUCO
Sr. Juan Basterrica VICE PRESIDENTE
Sr. Luis Muñoz González DIRECTOR GERENTE
DIRECTORES: Sr. FEDERICO MARIN, Sr. ANICETO VALDES, Sr. JOSEPH SMITH SOLAR, Sr. TOBIAS BARROS MERINO, Sr. EFRAIN VASQUEZ GUARDA, Sr. ALFREDO CAMPANA
Director Delegado del Supremo Gobierno
SEÑOR OLEGARIO VARGAS INIGUEZ
Abogado
SEÑOR EDUARDO OPAZO LETELIER
Inspectores de ventas
SEÑOR ALEJANDRO A. HERRERA, SEÑOR EDUARDO GAETE RUIZ
Notario
SEÑOR ISAAC ORTIZ I VERA, SEÑOR JOSE DEL C. FUENZALIDA

BALANCE JENERAL DE LA Compañía Crédito i Construcciones EN 30 DE JUNIO DE 1903
DEBE: Capital 600,000.00, Obligaciones Hipotecarias 28,430.00, Varios acreedores 5,738.85, Depósitos en cuenta corriente 875.50, Caja de Ahorros de Valparaíso 214.50, Caja de Ahorros de Santiago 122.60, Caja de Ahorros de Valdivia 6.00, Fondos de Ventas 10.00, Depósitos a la Vista 1,150.00, Ganancias i Pérdidas, ganancias 11,300.00
HABER: Caja 3,848.40, Depósitos en los Bancos 2,643.50, Propiedades 66,108.41, Acreedores 309,284.00, Varios Deudores 132,885.56, Bienes 17,514.53, Muebles i Enseres 11,037.76, Agencias en Provincias 38.50, Sección Hipotecaria 1,518.15, Sección Construcciones 92.76, Cuentas por Liquidar 19,862.08, Acciones Estatutarias 60,000.00, Material 2,783.60
GANANCIAS Y PERDIDAS
DEBE: Gastos Jenerales 15,705.13, Avisos i propaganda 4,240.85, Comisiones 2,497.77, Cuentas por Liquidar, amortización 1,908.43, Muebles i enseres, castigo 325.00, Material, castigo 50.81, Ganancias i pérdidas, ganancias 11,300.00
HABER: Saldo que resulta al haber de esta cuenta con deducción de intereses pagados i por pagar 38,024.80

2.ª MEMORIA
Correspondiente al 2.º semestre de operaciones que el Consejo de Administración presenta a la Junta General de Accionistas de la Compañía Crédito i Construcciones
El Consejo de Administración de la Compañía Crédito i Construcciones cumple con el deber de presentar el Balance en esta fecha, acompañándolo con el resumen del Estado de Ganancias i Pérdidas, correspondiente al primer semestre del año en curso.
La Compañía ha dado cumplimiento, con sus propios recursos, a todos los compromisos contraídos el año pasado i en el semestre que termina referente a las diversas operaciones de préstamos, al pago al contado de los 51 edificios que se han construido, i al pago de las diversas deudas por terrenos adquiridos para vender edificios.
Las operaciones del segundo semestre de 1903 se inician en las mas favorables condiciones, pues el único compromiso que se tiene es pagar el dividendo de \$ 1,422.50 correspondiente al saldo de una deuda a largo plazo por un terreno adquirido.
De todos los edificios construidos sólo queda por vender una casa recién construida; los demás están vendidos a los accionistas a largo plazo, pagaderos por mensualidades.
Por las dificultades presentadas para alisar la calle Santa Isabel, donde están situadas cuatro manzanas de terreno que la Compañía posee adivos ladas de día a noche, no se ha podido dar comienzo a las construcciones en estos terrenos; pero, finalmente, después de diversas gestiones la calle ha sido recién abierta i entregada al tráfico con un ancho de 20 metros. En estos terrenos la Compañía cuenta con mas de 60 sitios, los cuales se empezarán a edificar desde luego para formar una hermosa población.
La Compañía posee, además, 13 sitios en Santiago i 10 en Valparaíso.
Bonos Hipotecarios
Se han hecho algunos negocios de préstamo de bonos por la suma de \$ 16,000.00 con una garantía de \$ 50,000.00.
Billetes de Propiedad, Bonos de Ahorros i Estampillas
Está el material i se ha comenzado la emisión de estas diferentes formas de ahorro para facilitar la adquisición de propiedad para la formación del pequeño capital.
Oficina sucursal
Fuera de las oficinas en distintos puntos de la República, la Compañía ha abierto en la provincia de Coquimbo una oficina sucursal a cargo de un Consejo departamental.
Acciones
Estando las acciones del capital social totalmente suscritas i en vista de que se solicitan día a día, el Consejo acuerda proponer a la Junta el aumento de capital a \$ 2,000,000, en conformidad a los estatutos, porque estimamos que la Compañía no puede, con el capital que ha en cuenta, i por la forma de pago de las acciones, dar cumplimiento a los innumerables negocios que se presentan por los accionistas i desarrollar la construcción de barrios de obreros.
La Compañía ha hecho cumplir estrictamente los contratos en resguardo de sus intereses; vencidos todos los obstáculos i llenados todos sus compromisos con sus propios recursos, ha dado una prueba de su solidez i seriedad.
Si el Congreso Nacional aprobara el Proyecto de Ley presentado por la Comisión de la Cámara de Diputados, sobre construcción de Barrios para Obreros, la Compañía repartiría ventajosas considerables por los edificios que ha construido, que darán cumplimiento al objeto indicado en sus estatutos i que le darían derecho a las subvenciones indicadas en el Proyecto de Ley.
Según aparece del Balance que presentamos, las 51 construcciones hechas representan un valor de \$ 152,885.76. En los terrenos adquiridos en Santiago i Valparaíso hai espacio para construir ochenta i cinco casas que importarían, según las construcciones realizadas, \$ 300,000, más o menos.
Hai fondos suficientes para esperar que la Compañía haya construido hasta fines del presente año por lo menos ciento treinta i una casas, que representarían un valor de \$ 500,000, aproximadamente.
La Compañía con un capital promedio de ciento cincuenta mil pesos (\$ 150,000) i a pesar de los inconvenientes, ha podido realizar una ganancia de \$ 38,024.89, de la cual, descontando los gastos del semestre, queda una utilidad líquida de trece mil cuatrocientos noventa i un peso ochocientos cuarenta y cinco (\$ 13,491.14), que se proponemos distribuir de la siguiente manera:

GANANCIAS I PERDIDAS
DEBE: Material de Emisión, castigo 85.00
HABER: Suma que resulta al Haber de esta Cuenta 85.00
C. N. THWAITE, Contador.
L. MUÑOZ GONZALEZ, Jefe.
SEÑORES ACCIONISTAS:
En conformidad con la comisión que tuvo a bien conferirnos la Junta General en Enero último, hemos revisado el Balance anterior i confrontado con los libros i documentos del caso, encontrándolo conforme.
Creemos no estar demás hacer presente que, en virtud de un acuerdo del Consejo de la Compañía, hemos visado día a día la contabilidad de la oficina, confrontando también diariamente las partidas de los libros correspondientes.
Santiago, 30 de Junio de 1903.
E. GAETE RUIZ, Inspector de Cuentas.
1640 P 66

ANEXO AL BALANCE JENERAL
SECCION HIPOTECARIA DE LA COMPAÑIA
DEBE: Oficina principal 1,548.15, Bienes Hipotecarios en circulación 22,500.00, Fondo de Amortización 314.00, Contribuciones Municipales 39.54, Cupones por pagar 723.40, Ganancias 85.00
HABER: Obligaciones Hipotecarias 22,500.00, Material de Emisión 2,783.60
GANANCIAS I PERDIDAS
DEBE: Material de Emisión, castigo 85.00
HABER: Suma que resulta al Haber de esta Cuenta 85.00
C. N. THWAITE, Contador.
L. MUÑOZ GONZALEZ, Jefe.
SEÑORES ACCIONISTAS:
En conformidad con la comisión que tuvo a bien conferirnos la Junta General en Enero último, hemos revisado el Balance anterior i confrontado con los libros i documentos del caso, encontrándolo conforme.
Creemos no estar demás hacer presente que, en virtud de un acuerdo del Consejo de la Compañía, hemos visado día a día la contabilidad de la oficina, confrontando también diariamente las partidas de los libros correspondientes.
Santiago, 30 de Junio de 1903.
E. GAETE RUIZ, Inspector de Cuentas.
1640 P 66

Hotel Metrópoli
O'Higgins esquina Colo-Colo
Desde mañana Miércoles 15 que entró abierto al público en primer este nuevo establecimiento.
Se recibirán pensionistas con i sin plaza a precios muy moderados.
Habrá cena permanente.
1498 P LORENZO GOTELLI.
COMMERCIAL UNION (UNION COMERCIAL)
En la compañía de seguros contra incendios que mayor cantidad de pólizas i valores asegurados tiene en todo el país, según la estadística de la Asociación Chilena de Aseguradores Contra Incendios.
Ajente en Concepcion i en el Sur
BELISARIO CAMPO.
403 P

El Té Mandarin
ES EL MEJOR I EL MAS BARATO
LA PRUEBA ES:
Que esta marca preferida por la Corte Imperial de China, que es la marca que tiene mayor consumo en el mundo entero.
Fácil muestra i Precio a
EUG. GOYENECHÉ I Ca.
Unicos ajentes e importadores
6336 P d m

El Ahorro Mutuo TELEGRAMAS
La Mutual SERVICIO ESPECIAL PARA "EL SUR"
SCRTEO 15 DE JULIO DE 1903
\$ 15,000 EN PREMIOS
25234 A Catalina Barco, Calvo,
41870 Dijoena A. Aristofano, Quijica
26712 Felisa R. de Hurtado, Chiriquillo.
32371 Juan Arceles Salas, Concepcion
41781 Maria J. Avellan, Santiago.
20164 Enrique Feichet, Id.
50191 Daniel Ester Hidalgo, Id.
4941 Pedro Mc Calland, Id.
67137 Luis G. Maza Cabrera, Valparaíso.
36415 Mercedes M. de Stevenson, Valparaíso.
2375 Ernesto Arancibia, Santiago.
3819 Trinidad Villar, Valparaíso.
711 Maria M. Parra, Id.
LA MUTUAL
4145 Isabel Silva de M. Valparaíso
3870 N. W. Sorensen, Id.
12765 Ades Zapata, Id.
Sorteo anteriormente:
\$ 1,187,000
Sorteo hasta hoy (un millón doscientos mil pesos)
\$ 1,202,000
El Directorio acuerda dedinar una parte de los utilidades en verificar los sorteos extraordinarios, además del sorteo jeneral.
NOTA.—Las erogaciones deben hacerse en LA MUTUAL hasta el día 3 del mes del sorteo; en EL AHORRO MUTUO rigurosamente de 10 al 10 al fin de cada mes.
Se suspenden loterías, etc., en donde LA MUTUAL, Comercio 45.—EL AHORRO MUTUO, It. O. Rengo 31 A
LOS A ENTES.
1645 P 58

PARALISIS
¿Está usted paralizado?
¿Quiere usted ser curado?
Lea mis obras «Salud i Vigor».
Esto le dirán lo que puede hacer por U. Llene el adjunto cupón i se le mandará gratis, porte pagado, por vuelta de correo.
Nombre
Direccion
Provincia
Dr. E. S. SANDEN,
223 Estado, Santiago.
1574 P 57

Ramon Barros Lugo, Presidente de la Compañía.
L. Muñoz González, Secretario.
A. HERRERA P., Inspector de Cuentas.
1640 P 66





